

## Hoja de Información del Producto MANTTA #301 CEMENTO PARA TECHOS PROLASTIC™ Cemento Plástico Multiuso para Techos | Mástique de Alta Resistencia | PARA USO PROFESIONAL ÚNICAMENTE

**Descripción del Producto:** Manta #301 es un cemento para techos para todo tipo de climas, científicamente diseñado para ofrecer fiabilidad de grado profesional y facilidad de uso. Elaborado a partir de asfaltos seleccionados, fibras minerales reforzadas y solventes refinados, este robusto compuesto ofrece una barrera elástica, impermeable y duradera con una adhesión excepcional. Al curar, forma un recubrimiento resistente a la corrosión que se desempeña de manera sobresaliente en diversas condiciones de temperatura y clima.

### Características Clave y Aplicaciones

- **Durabilidad en Todo Clima:** Mantiene la elasticidad e integridad en climas extremos.
- **Adhesión Superior:** Forma una unión fuerte y duradera a una amplia gama de superficies.
- **Impermeable y Resistente a la Corrosión:** Proporciona una barrera duradera contra la humedad y el daño ambiental.
- **Rendimiento Flexible a Largo Plazo:** El recubrimiento curado se adapta a las fluctuaciones de temperatura, asegurando un rendimiento a largo plazo.
- **Fácil de Aplicar:** Mezclado hasta alcanzar una consistencia robusta para una aplicación fluida con llana.
- **Solución de Reparación Versátil:** Ideal para parchar goteras, grietas y agujeros.

### Aplicaciones Previstas

- Reparar goteras en tejas, concreto, metal y techos de asfalto.
- Sellar grietas en concreto y mampostería.
- Reparar áreas alrededor de paredes, chimeneas, ventilaciones, bajantes y cornisas.
- Usar como relleno de juntas para paneles de techo prefabricados.
- Ideal para mantenimiento general y reparación de estructuras exteriores de edificios.

**Superficies Compatibles** Techos de Tejas, Techos de Concreto, Techos Metálicos, Techos de Asfalto, Mampostería (Concreto, Ladrillo), Detalles de Techos (Paredes, Chimeneas, Ventilaciones), Paneles de Techo.

### Guía de Aplicación

- **Temperatura Recomendada:** La temperatura de aplicación debe estar entre 40°F y 120°F.
- **Preparación de la Superficie:** Asegúrese de que las superficies estén completamente secas, limpias y libres de aceite, grasa, polvo, suciedad, pintura suelta u otros contaminantes.
- **Para aplicaciones por debajo de 40°F,** asegúrese de que el sustrato esté completamente libre de humedad y cristales de hielo. No usar en superficies mojadas.
- **Método de Aplicación:** Aplique con una llana a un grosor promedio de 1/8 de pulgada. Presione firmemente en juntas, uniones o grietas.
- **Refuerzo (Método de 3 Capas):** Al reparar grietas/ampollas grandes, aplique una capa base de Manta #301, incruste una tela de refuerzo (como algodón saturado de asfalto o membrana de fibra de vidrio), y luego aplique una capa superior para encapsular el refuerzo completamente.

- **Tasa de Cobertura:** Aproximadamente 8 galones por 100 pies cuadrados con un grosor de 1/8 de pulgada. (Estimación alternativa: aprox. 12.5 pies cuadrados/gal).
- **Protección UV:** Para mayor longevidad y protección UV, proteja las reparaciones con un recubrimiento reflectante después de que hayan curado durante 30-90 días.

### Datos Técnicos

Propiedad	Método de Prueba	Resultado	Requisito (Tipo 1)
Contenido de Agua (%)	ASTM D6511/ D95	1.1	≤3.0
Materia No Volátil (%)	ASTM D6511	75	≥70
Estabilizadores Minerales (%)	ASTM D6511/ D4	21	15≤x <40
Betún (Asfalto) (%)	ASTM D6511/ D4	45	35≤x ≤65
Uniformidad	ASTM D6511	Pasa	Pasa:
Comportamiento a 140°F (Ampollas)	ASTM D6511	Pasa	Pasa
Pandeo o Deslizamiento (in)	ASTM D6511	0	≤1/4 in
Flexibilidad @ 32°F	ASTM D6511	Pasa	Pasa

Limpie las herramientas con alcoholes minerales (mineral spirits). Para las manos, use un limpiador de manos sin agua. Empaque Disponible en envases de 3.5 galones y 5 galones.

### Precauciones de Seguridad y Almacenamiento

- **NO DILUYA** el producto.
- **Seguridad:** El producto es combustible; mantenga alejado del calor y llamas abiertas. Evite inhalar los vapores del solvente.
- **Ventilación:** Cubra las tomas de aire durante la aplicación y el secado. Use en un área bien ventilada.
- **Almacenamiento:** Almacene en un área fresca y ventilada, manteniendo el envase bien cerrado cuando no esté en uso.
- **Restricciones:** No usar sobre membranas monocapa.
- **Limpieza:** Las herramientas se limpian mejor con xileno, o se puede usar diluyente de pintura (paint thinner), alcoholes minerales (mineral spirits) o un desengrasante cítrico.
- **Advertencia de la Prop 65 de California:** Este producto contiene sustancias químicas conocidas por el Estado de California como causantes de cáncer, defectos de nacimiento u otros daños reproductivos.
- **Llamada de Emergencia:** 1-800-424-9300 (Chemtrec).

Para obtener detalles adicionales, visite [mantarroof.com](http://mantarroof.com). Para obtener la información y los datos más actuales, consulte nuestro sitio web. Antes de usar este producto, revise la Hoja de Datos de Seguridad, que está disponible en nuestro sitio web o enviando un correo electrónico a [info@mantarroof.com](mailto:info@mantarroof.com). ©2024 Manta Roofing Products U.S.A., LLC. Todos los derechos reservados. Toda la información impresa es precisa en el momento de la publicación y está sujeta a cambios sin previo aviso.

Manta Roofing Products U.S.A., LLC  
1200 SE 20th St, Fort Lauderdale, FL 33316  
1835 Wright Ave, La Verne, CA 91750  
Servicio al Cliente: (844) 506-2682 | Correo Electrónico:  
[info@mantarroof.com](mailto:info@mantarroof.com)  
[mantarroof.com](http://mantarroof.com) Fecha de Revisión: 23/08/2025  
Manta Roofing Products  
Hoja de Información del Producto Manta #301™ ProLastic